**DOHODA O NAROVNÁNÍ**

uzavřená dle ustanovení § 1903 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Věřitel:

Jméno a příjmení: ……………………………………………

Trvalé bydliště: ………………………………………………

Rodné číslo: ……………………………………………….…

 (dále jen ,,**věřitel**“)

Dlužník:

Jméno a příjmení: ……………………………………………

Trvalé bydliště: ………………………………………………

Rodné číslo: …………………………………………………

 (dále jen „**dlužník**“)

**I.**

1. Věřitel (v procesním postavení žalobce) ke dni podpisu této dohody uplatňuje vůči dlužníkovi (v procesním postavení žalovaného) v soudním řízení, které je vedeno u …………………. soudu v ……………………. pod sp. zn.: …………………. a není dosud pravomocně skončeno (dále jen „**nalézací řízení**“) pohledávku ve výši ………………. ,- Kč (slovy: ………………………………… korun českých) spolu s příslušenstvím, představující náhradu nákladů řízení, sestávající ze zaplaceného soudního poplatku ve výši …………. ,- Kč (slovy: ………………………………… korun českých) a náhrady nákladů právního zastoupení ve výši …………. ,- Kč (slovy: ………………………………… korun českých).
2. Uvedenou pohledávku věřitel uplatňuje vůči dlužníkovi z titulu prodlení dlužníka s úhradou …………………. dle ………………… smlouvy ze dne ……………………. (dále jen „**smlouva**“) a vzniku nároku věřitele na úhradu smluvní pokuty dle čl. …….. odst. ……. smlouvy ve výši …………. ,- Kč (slovy: ………………………………… korun českých) za každý započatý týden tohoto prodlení s placením, a to za období od ……………… do …………….. .
3. Dlužník (žalovaný) do podpisu této dohody uvedenou pohledávku věřitele (žalobce) neuznal a v zahájeném řízení sporoval jako neoprávněnou.

**II.**

1. Smluvní strany se ve snaze ukončit své dlouhodobé soudní spory a minimalizaci jejich nákladů dohodly na smírném řešení věci a uzavírají tuto dohodu za účelem úplného a konečného mimosoudního narovnání jejich sporných vztahů uvedených v čl. I odst. 1.1 – 1.2 této dohody (dále jen „**dohoda**“).

**III.**

1. Dlužník v rámci tohoto narovnání uznává vůči věřiteli ve smyslu ust. § 2053 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, jako svůj dluh částku ……………... ,- Kč (pohledávka ve výši ……………. ,- Kč a náklady nalézacího řízení ve výši …………… ,- Kč - nevrácená ….. % část z uhrazeného soudního poplatku dle ust. § 10 odst. 3 Zákona o soudních poplatcích ve výši ………….. ,- Kč a náklady právního zastoupení ve výši ………….. ,- Kč) (slovy: ………………………………… korun českých) co do důvodu vzniku a výše, blíže vymezených v čl. I. odst. 1.1 – 1.2 této dohody, a zavazuje se jej uhradit věřiteli

(VYBERTE JEDNU Z MOŽNOSTÍ)

* 1. v hotovosti oproti příjmovému pokladnímu dokladu při podpisu této dohody.

* 1. bezhotovostním převodem na účet vedený u ………………………………………...…., a. s., č. ú.: …………………………………………………………… a to do ….. dnů od podpisu této dohody.

1. Věřitel z důvodu určitosti prohlašuje, že v případě řádné úhrady uznané částky ……………,-Kč, nebude po dlužníkovi nadále požadovat nad její rámec úhradu zbývající části smluvní pokuty, která se dle smlouvy stala nebo stane splatnou po ……………… až do úplného uhrazení dlužného nájemného vyplývajícího z nájemního vztahu založeného smlouvou s tím, že pro tento případ smluvní pokutu věřitel dlužníkovi výslovně promíjí, resp. se tohoto nároku vůči dlužníkovi vzdává a nebude jej vůči němu nadále z titulu smlouvy v budoucnu jakýmkoli způsobem uplatňovat.
2. Věřitel se současně zavazuje, že vezme ve lhůtě ….. pracovních dnů od podpisu této dohody a úhrady částky dle odst. 3.1 tohoto článku dohody svůj žalobní návrh o zaplacení částky …………….. ,- Kč s přísl. u …………………… soudu v ………….. zpět tak, aby bylo nalézací řízení v plném rozsahu zastaveno.
3. Dlužník podpisem této dohody výslovně prohlašuje, že se zpětvzetím žaloby souhlasí.

**IV.**

**V.**

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
3. Dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží při podpisu této dohody po jednom.

V ……………… dne ……………… V ……………… dne ………………

……………………………………… ………………………………………

Podpis věřitele Podpis dlužníka